



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. október 26-án tartandó ülésére

Ingatlan ügyekkel kapcsolatos döntések

<u>Előterjesztést készítette:</u>	Dr. Blága János, jegyző
<u>Véleményezi:</u>	- Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság - Településfejlesztési, Közbeszerzési és turisztikai Bizottság
<u>Elfogadás módja:</u>	Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez az alábbi ingatlanokkal kapcsolatos kérelmek érkeztek be az utolsó testületi ülés óta:

1. Vételi ajánlat a Füzesgyarmat belterület 2/4. hrsz. ingatlanra vonatkozóan

A Képviselő-testülethez Blaskó Pál nyújtott be kérelmet, a Blaskó és Társa Bt. képviseletében, amely szerint meg kívánja vásárolni a fenti hrsz.-on nyilvántartott, művelési ág alól kivett, beépítetlen területként nyilvántartott ingatlant. Az ingatlan jelenleg használaton kívül van, az önkormányzat kötelező feladatai ellátásához nem szükséges. Az ingatlan értékbecslésben meghatározott ára:

Az ingatlan értékesítése tekintetében el kell mondani, hogy az azon történő bármilyen beruházás elvégzéséhez a Katasztrófavédelemmel való egyeztetés szükséges, tekintettel arra, hogy azon keresztül vezet a helyi önkéntes tűzoltóság felvonulási útvonala. Az útvonal a Polgármesteri Hivatal közterületre nyíló kapuján keresztül biztosítható a továbbiakban.

Kérem, hogy a vételi ajánlatot elbírálni szíveskedjenek.

2. Vételi ajánlat a Füzesgyarmat belterület 299 hrsz.-ú (Füzesgyarmat, Garai tér 5. sz.) ingatlanra.

Második ajánlatként a Füzesgyarmat, Garai tér 5 sz. alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanra érkezett be vételi ajánlat. Az ingatlan jelenleg használaton kívül van. Az ingatlanon jelenleg egy romos családi ház található. Az ingatlan értékbecslés szerinti ára: 1.100.000 forint, a vételi ajánlat összesen 150.000 forintról szól. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a vételi ajánlatot a fentiek fényében elbírálni szíveskedjen.

Jelen előterjesztés mellékleteit képezik a vételi szándéknyilatkozatokkal kapcsolatos ajánlatok.

Füzesgyarmat, 2017. szeptember 13.

Bere Károly
polgármester



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (X. 26.) határozata
Vételi ajánlattal kapcsolatos döntés (Füzesgyarmat belterület 2/4 hrsz.)

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy

értékesíteni kívánja / nem kívánja értékesíteni

az értékbecslésben meghatározott forintos vételáron a Füzesgyarmat belterület 2/4 hrsz. alatt művelés alól kivett beépítetlen területként nyilvántartott ingatlant a vételi ajánlatot benyújtó Blaskó és Társa Bt. részére, az értékbecslés költségének vevő általi megfizetése mellett.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatról a vételi ajánlatot benyújtót haladéktalanul értesítse *(és az adásvételi szerződést kösse meg)*.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (X. 26.) határozata
Vételi ajánlattal kapcsolatos döntés (Füzesgyarmat belterület 299 hrsz.)

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy

értékesíteni kívánja / nem kívánja értékesíteni

az értékbecslésben meghatározott, 1.100.000 forintos vételáron a Füzesgyarmat belterület 2672. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház és udvar művelési ágú ingatlant a vételi ajánlatot benyújtó Krámlai László Richárd részére, az értékbecslés költségének vevő általi megfizetése mellett.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatról a vételi ajánlatot benyújtót haladéktalanul értesítse *(és az adásvételi szerződést kösse meg)*.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal